

Sajtóközlemény

Ingatlan ügylet áll az Árpád Nevelőotthon költöztetési szándéka mögött

Amit egy hete még csak sejteni lehetett, az június 26-án bizonyossá vált: ingatlan eladási szándék áll az Árpád Nevelőotthon Tápéra költöztetése mögött.

Botka László polgármester a pénteki közgyűlésen ki is jelentette: azt szeretnék, ha minél előbb értékesíteni tudnák a nagy értékű 2,6 hektáros Szőregi úti telket. Ezért aztán kapkodó gyorsasággal a közgyűlés elé hozták azt az előterjesztést, amely szerint a jelenleg „különleges intézményi hasznosítású terület”-ként besorolt ingatlant átminősítik „kertvárosias lakóövezetté”. Ez az előterjesztés a közgyűlés előtt két héttel még nem is szerepelt a tervezett napirenden.

Érthetetlen, mire ez a nagy sietség. Hiszen a 16 veszélyeztetett fiatalok lakóhelyeül szolgáló intézet még ott van, és az azóta ismertté vált tények inkább arra engednek következtetni, hogy még nagyon sokáig ott is marad. Talán türelmetlenné váltak a vevők?

A nevelőotthon új helyeül kijelölt Tápé mindenesetre köszöni szépen, nem kér a költöztetésből. Mára több mint kétezren csatlakoztak ahhoz a tiltakozó mozgalomhoz, amely elutasítja a speciális fiú nevelőotthon Tápéra telepítésének tervét. A Budai Nagy Antal utcai volt iskolaépületben inkább szociális idős napközi otthont látnának szívesen. A tiltakozást az váltotta ki, hogy Szeged vezetése nem vonta be a helyieket a döntésbe, és következetesen eltitkolta Tápé lakói előtt, kiket is akar közéjük költöztetni. Erről a tápaiak nagy része csak a sajtón keresztül értesült.

A civil mozgalom vezetői magabiztosak és elszántak. Kijelentették, készek akár bíróság elé vinni az ügyet, mivel Szeged vezetése szerintük nem csak hogy gondatlanul és felelőtlenül járt el a nevelőotthon új helyének kijelölésekor, hanem hibás tervekre kért építési engedélyt, amit egy tüzetesebb hatósági vizsgálat esetén nem is kaphatott volna meg.

Azonban nem csak a hatósági engedéllyel van gond, hanem a projekt megvalósítására szánt uniós forrásokkal is. Sok jel mutat arra, hogy Botka László a pályázati előírásokat megszegve, az Európai Szociális Alapot megtévesztve igyekezett Európai Unió támogatást bevonni ingatlan eladási tervei megvalósításához.

A város pályázatában azt állította a hat éve teljesen felújított, korszerűen berendezett Szőregi úti nevelőotthonról, hogy a két épület „átláthatatlan épületkomplexum”, amely még „balesetveszélyes” is, és amelynek a „berendezései elavultak”. Ezek az állítások szöges ellentétben állnak a szakmai ellenőrzést gyakorló Regionális Gyámhivatal megállapításaival, amely 2007. szeptemberében még mindent a legnagyobb rendben talált az intézetben.

A benyújtott pályázat ezen kívül is több ponton sérti a kiírás feltételeit. Ezek közül az egyik legsúlyosabb hiányosság, a társadalmi egyeztetés törvényi kötelezettségének elmulasztása. Ezt a városnak még a pályázatról döntő 2008. június 27-i közgyűlési határozat előtt meg kellett volna tennie.

Nem csak Tápén de Szegeden is sokakat megdöbbenett, hogy a város vezetése két kocsma közelébe telepítené a veszélyeztetett fiatalok nevelőotthonát. Vajon milyen felelősségérzet vezet ilyen döntésekhez? Nem kell gyámügyi szakembernek lenni ahhoz, hogy kételkedni kezdjünk a polgármester józan ítélőképességében.

A polgármester úr magabiztossága a tények napvilágra kerülését követően mindannyiunk szeme láttára változott görcsös idegességgé a pénteki közgyűlésen. Botka László utolsó

szalmaszálként kapaszkodott a közgyűlés 2008. június 27-én egyhangúan hozott támogató döntésébe. Ma már tudjuk, az előterjesztést minden szakmai előkészítés, hatástanulmány nélkül, fontos információkat elhallgatva hozták a testület elé. Így ezt a támogatást tulajdonképpen a képviselők jóhiszeműségével visszaélve, a testületet becsapva sikerült a város vezetésének megszereznie.

A városházán uralkodó „különös” állapotokról árulkodik az is, hogy a szociális ügyekért felelős alpolgármester a helyi sajtón keresztül olvasói levelekben üzenget Tápé képviselőjének, a polgármester pedig lekáderezi a tápai tiltakozók nem közszereplő szószólóját, és a közgyűlés előtt ecseteli a hölgy családi kapcsolatait.

Mindez ékesszólóan cáfolja azt a „legendát”, miszerint a város vezetése jó kapcsolatra törekedne a helyi ellenzékkel. Ellenben alátámasztja azt az ellenzéki véleményt, hogy Botka Lászlóék politikai szimpátia alapján kezelik az egyes városrészek ügyeit.

Tápé mára szorosan összezárt Szeged vezetése előtt, mivel a polgármester nem fogadta el a tisztes visszavonulás lehetőségét, amit a városrész felkínált előtte. A városrészi önkormányzat június 24-én hivatalosan is az itt lakók mellé állt, és egyhangú szavazással hozott határozatban erősítette meg azt a másfél éves döntését, miszerint az idős otthon létesítését támogatja Botkáék nevelőotthon költöztetési tervével szemben.

A tét mindkét oldalon nagy. Az egyik oldalon Tápé jogos követelései és érdekei állnak, valamint 16 nevelőotthoni fiatal előírásoknak megfelelő ellátási igényei. A másik oldalon közel félmilliárd forint, amit ingatlanszakértők becslése szerint Botkáék a Szőregi úti telek eladásáért söpörhetnek be.

Szeged polgárai vajon kinek az oldalán állnak?

Juhász Gyula
Tápé képviselője