

## Kivonat

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. február 19-én megtartott soros (nyílt) ülésének jegyzőkönyvéből.

... /2010.(.....) Kgy. sz.

### Határozat

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Nagy Sándor városfejlesztési alpolgármester 01/7945-4 /2010. számú, „Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának és településszerkezeti terv módosítása” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- I. A Közgyűlés az *épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 10.§ (4) bekezdésében* foglaltak alapján a Szeged kiemelt gazdasági övezet Budapesti út – tervezett belterületi határ – külterületen tervezett beépítésre szánt terület határa által közbezárt terület szerkezeti terv módosításához az alábbi településfejlesztési döntést hozza:

A tárgyi terület szerkezeti tervének módosítását a vonatkozó törvényeknek, rendeleteknek és a fejlesztési igényeknek való megfelelése miatt indokoltnak tartja. A módosítás nem ellentétes a város Fejlesztési Konceptiójával, annak alapvető célkitűzéseivel összhangban van.

#### *Természeti adottságok:*

A tervezett fejlesztés védett természeti, vagy a kulturális örökségvédelem körébe tartozó értékeket nem veszélyeztet. A tervezett területhasználat biológiai aktivitásértéke többszöröse a jelenleg érvényes területhasználatéhoz képest, ezért városi zöldterületek biológiai aktivitásértéke növekszik.

#### *Gazdasági szempont:*

A lézer- és fénytechnikához kapcsolódó európai tudományos bázis megteremtésének jelentősége mellett a tervezett fejlesztés új munkahelyeket teremt.

#### *Szociális-egészségügyi szempont:*

Az új munkahelyek a város és térsége – vonzáskörzete – munkanélküliségét mérséklik. A lézerközpont létesítése egészségügyi problémát nem okoz.

#### *Pénzügyi szempont:*

A tudományos bázis területére települő munkahely teremtő vállalkozások helyi adóbefizetések további fejlesztések forrásai lesznek. A változás elősegíti a tudományos ipari park létrehozását, melynek megvalósítása közös érdeke az egyetemnek és a városnak.

- II. A Közgyűlés a Polgármesteren keresztül utasítja a városi főépítést, hogy az *épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9.§-ban* foglalt véleményezési eljárás lefolytatását követően a településszerkezeti terv módosítását terjessze elő.

Határidő: A Szeged kiemelt gazdasági övezet Budapesti út – tervezett belterületi határ – külterületen tervezett beépítésre szánt terület határa által közbezárt terület jóváhagyásra kerülő településrendezési eszközeinek előterjesztése

Felelős: városi főépítész

A fentiekről jegyzőkönyvi kivonaton értesül a Címzetes Főjegyző, az Aljegyző, a Jegyzői Iroda, a Fejlesztési Iroda, az Építési Iroda és a Dél-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal.

K. m. f.

Dr. Botka László s.k.  
Polgármester

Dr. Mózes Ervin s.k.  
címzetes főjegyző

Kivonat hitelélül: